

الأخبار المحلية

- أعلنت الشركة "العقارية السعودية"، حصولها على ترخيص البيع على الخارطة لمشروع العقارية بارك والواقعة بشرق الرياض شمال طريق الدمام برقم ١٢٣ وتاريخ ٢٤ فبراير ٢٠٢٢. وقالت الشركة في بيان لها، إن الترخيص لعدد ٣٢٢٢ وحدة والمقرر البدء ببيعه بتاريخ ١ مارس ٢٠٢٢. (تداول)
- أعلنت الشركة السعودية لخدمات السيارات والمعدات "ساسكو"، تسييل ٩٩٪ من محفظتها الاستثمارية بتاريخ ٢٧ فبراير ٢٠٢٢، مما نتج عنه أرباح بيع أسهم بقيمة تقريبية ٨ ملايين ريال. وقالت الشركة في بيان لها، اليوم، أن الأثر الإيجابي سيظهر على قوائم الربع الأول من عام ٢٠٢٢. (تداول)
- أوصى مجلس إدارة شركة الأسمنت العربية خلال اجتماعه أمس الأحد، بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٥٪ من رأس المال (ما يعادل ١,٥ ريال لكل سهم) عن النصف الثاني من عام ۲۰۲۱. (تداول)
- وافقت الجمعية العامة غير العادية لشركة أميانتيت العربية السعودية، في اجتماعها أمس، على توصية مجلس الإدارة بتخفيض رأس مال الشركة من ٣٢٠ مليون ريال إلى ٩٩ مليون ريال وبنسبة ٦٩,٠٦٪، وقالت الشركة في بيان لها، إنه لا يوجد تأثير جوهري من تخفيض رأس مال الشركة على التزاماتها المالية. (تداول)
- وقعت شركة "إعمار المدينة الاقتصادية"، أمس الأحد الموافق لـ٧٧ فبراير ٢٠٢٢، عقد إيجار تطويرياً مع شــركة "لوســيد المحدودة"، لمدة ٢٥ عاما، بقيمة ١١٣٫٥ مليون ريال. وقالت الشركة في بيان لها، اليوم، إنه بموجب العقد تستأجر شركة لوسيد قطعة أرض صناعية في الوادي الصناعي بمدينة الملك عبدالله الاقتصادية بغرض إنشاء وتشغيل منشأة لتصنيع وتجميع السيارات مع كافة الخدمات المساندة. وبينت الشركة أن الأثر المالي للعقد سيكون خلال مدته البالغة ٢٥ عاما من ٢٠٢٢ إلى ٢٠٤٧. (تداول)

تحليل السوق

• اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الأحد على ارتفاع بنسبة ١,٠٪ وبمقدار ١١٩,٩ نقطة، ليغلق عند مستوى ١٢,٤١٧,٦ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ١٠,٠ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالى عند ٨,٢ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على ارتفاع بنسبة ٢٤,٩٥١٪ ليغلق عند ٢٤,٩٥١٨٧ نقطة، وسط تداولات بلغت ٩٧,٢ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الإعلام والترفيه" القطاعات الأكثر ارتفاعًا بنسبة ٨,٠٪، تلاه قطاعي "المرافق العامة" و "إدارة وتطوير العقارات" بنسبة ٣,١٪ و ٢,٥٪ على التوالي. فيما أنهى قطاع " الطاقة " الجلسة على انخفاض بنسبة ٥,٠٪.

تحديث الأرباح (صافي الربح)(مليون ريال سعودي)					
تغير ربعي (٪)	الربع الثالث ۲۰۲۱	تغير سنوي (٪)	الربع الرابع ۲۰۲۰	الربع الرابع ۲۰۲۱	الشركة
٠,١-	٣٦,١	00,7-	۸٠,٥	٣٦,٠	أسمنت نجران
٣٨,٢-	۳۷,۷	۰٦,٣–	٥٣,٣	۲۳,۳	أسمنت العربية
۹,٠	٤٠,٩	٤٩,١	79,9	٤٤,٦	بوان
١٧٤,٤	٧,٥	٤٨,١	۱۳,۸	۲٠,٥	الواحة

		الأكثر ربحية
التغير (٪)	السعر	الشركة
١٠,٠	٣٢,٦٠	أمانة للتأمين
٩,٩	٣٢,٢٠	عناية
۹,۱	Y07,··	الأبحاث والإعلام
٧,٦	٤٨,٦٥	الأسماك
٧,٠	۲۸,۳٥	الإنماء طوكيو م

		الأكثر خسارة
التغير (٪)	السعر	الشركة
0, •-	۲٦,٦٠	الباحة
۲,۱-	۲٠٥,٠٠	المواساة
١,٨-	٦٦,٢٠	أنابيب
١,٤-	۲۸,۰۰	العربي
١,٤-	۱۷,۰۸	أميانتيت

				ق السعودي	مؤشر السو
التغير منذ بداية العام٪	التغير٪	الأدنى	الأعلى	الإغلاق	المؤشر
١٠,١	١,٠	١٢,٤٠١	17,000	١٢,٤١٨	تاسي
(٣,٩)	٠,٠	78,78.	۲٥,۱۲۸	78,907	نمو

المؤشر خلال الجلسة	حركة
17,7	٦,٠
١٢,00-	-7,-
17,000-	- ۲٬۰ يال
17, EO	- t'r gg'
۱۲٫۶۰۰ مساء ۱۰:۰۰ مساء ۱۲:۰۰ مساء ۱۱:۰۰ صباحاً ۱۰:۰۰ صباحاً	۰٫۰ اسم ۲:۰۰
— مؤشر السوق السعودي الحجم بالمليون (يمين)	

يسي (تاسي)	المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئ
YY,V	مكرر الربحية*
۲,٥	السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)
١,٧	معدل توزيع الربح إلى السعر (٪)
۲٠,۲	العائد على حقوق المساهمين (٪)
	المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

				قطاعات السوق
مكرر الربحية	التغير منذ بداية العام٪	التغير اليومي٪	الإغلاق	القطاع
۲۳,۸	۱۳,۷	(.,0)	٦,٢٧٢	الطاقة
۲٠,١	٦,٥	۲,0	٧,٨٢٠	المواد الأساسية
عالي	(£,V)	١,٢	٧,١٨٨	السلع الرأسمالية
سالب	٠,٩	١,١	٤,٤٨٤	الخدمات التجارية والمهنية
سالب	۲,۹	١,٣	٥,٣٨٧	النقل
٤٤,١	(0,9)	١,٨	0,970	السلع طويلة الأجل
سالب	۹,٥	۲,۳	٥,٠٨٢	الخدمات الاستهلاكية
٤٨,٨	۲۹,۳	۸,٠	٣٠,٠٦١	الإعلام
٣٧,٥	١,٣	٠,٦	۹,۹۸۰	تجزئة السلع الكمالية
88,0	٠,٥	١,٢	٩,١٦٦	تجزئة الأغذية
٣٨,٨	١,٩	١,٩	٤,٩٣٠	إنتاج الأغذية
٤٢,١	۸,٤	٠,١	٧,٩٢٨	الرعاية الصحية
عالي	(٢,٤)	١,١	৹ৢ৽৸৸	الأدوية
۲٥,٠	18,5	٠,٠	14,974	البنوك
٤٩,٠	۱۲,۱	١,٣	٧,٦٥٨	الاستثمار والتمويل
عالي	0,0	١,٢	٦,٣٢١	التأمين
۲۱,٤	٣,٧	١,٣	٧,٥٤٦	الاتصالات
٩,٨	١٤,٥	٣,١	٦,٧٩٤	المرافق العامة
سالب	۲,۱	٠,٧	٤,٧٠٧	الصناديق العقارية المتداولة
سالب	۲,٠	۲,٥	٣,٢٣٥	إدارة وتطوير العقارات
عالي	٤,٥	۲٫۲	Y9,901	التطبيقات وخدمات التقنية
				معدل القيم

			معدل القيم
متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)	معدل ۲۰ أيام	معدل ۱۰ أيام	معدل ٥ أيام
۸,۲۰	17,8.0	17,887	١٢,٤٥٤
		سوق	لإحصاءات المجمعة لل
عدد الصفقات (ألف)	الكمية (مليون سهم)	القيمة (مليار ريال)	
٣٣٨,٤	750,9	١٠,٠	الأسبوع الحالى

الأسبوع الحالى

١,٧٣٠,٢	1,174,8	٤٦,٨	الأسبوع السابق
		بالمؤشر	الشركات الأكثر وزناً ا
التغير (٪)	السعر		الشركة
٠,١	100,7.		الراجحي
١,٢-	٦٧,٩٠		الأهلي
١,٠-	٤٠,٩٥		أرامكو السعودية
1,7	۱۲۱٫۸۰		سابك
١,٨	۱۱۳,٤٠		اس تي سي



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشري مصر والبحرين على ارتفاع بنسبة ٢,٦٪ و٨,٠٪ على التوالي. كما أغلق مؤشر قطر على ارتفاع بنسبة ٠,٠٪. فيما أغلق مؤشر عمان على استقرار.
- بدأ ســـريان العقوبات التي فرضها الاتحاد الأوروبي على **المركزي الروســـي** بعد نشرها في الجريدة الرسمية له في الساعات الأولى من صباح اليوم الاثنين. وتشمل العقوبات الأوروبية على روسيا فرض حظر على تعاملات المركزي الروسي بحسب ما ذكرته أورزولا فون دير لاين رئيسة المفوضية الأوروبية. كما سيتم تجميد جميع الأصول المملوكة للبنك المركزي الروسي بهدف إيقاف التمويل للحرب التي يشنها الرئيس الروسي فلاديمير بوتين على أوكرانيا. (الاقتصادية)
- هوى الروبل الروسسي إلى مستوى قياسي منخفض أمام الدولار الأمريكي اليوم بعد أن أعلنت دول غربية سلسلة عقوبات مطلع الأسبوع على روسيا بعد عمليتها العسكرية في أوكرانيا وشمل ذلك احتياطيات البلاد من النقد الأجنبي. وارتفع سعر الدولار مقابل الروبل بنسبة ٤١,٥٠ ٪ ليصل إلى مســـتوى قياسي بلغ ١١٩ روبل لكل دولار في المعاملات الآسيوية. وارتفع الدولار حتى الآن خلال هذا الشهر ٥٣,٧٧ ٪ أمام الروبل. وأعلن المركزي الروسي عن سلسلة من الإجراءات لدعم الأسواق المحلية في الوقت الذي سارع فيه لاحتواء تداعيات العقوبات التي ستمنع بعض البنوك من استخدام نظام سويفت المالي العالمي. (الاقتصادية)
- تهدد الأزمة في أوكرانيا بالتسبب في زيادة إضافية للتضخم في الولايات المتحدة، ما سيعقد مهمة الاحتياطي الفيدرالي، ويحتم عليه البحث عن توازن دقيق لإبطاء ارتفاع الأسعار دون أن ينعكس الأمر سلبا على الاقتصاد. التضخـم في الولايات المتحدة في أعلى مستوياته منذ ٤٠ عامـا، ولفتت كايثي بوشتيانشـــيتش، رئيسة قسم الاقتصاد في أوكســفورد إيكونوميكس، إلى أن التدخل العسكري الروسي في أوكرانيا "سيؤثر في الاقتصاد الأمريكي بصورة رئيسة عبر ارتفاع أسعار الطاقة". (الاقتصادية)
- توقع محللون نفطيون استمرار مكاسب أسعار النفط الخام خلال الأسبوع الجاري في ظل تصاعد أزمة الحرب الروسية على أوكرانيا، التي أدت إلى مخاوف واسعة على إمدادات الطاقة وتوجس من تأثير العقوبات الأمريكية والأوروبية على روسيا، خاصة في القطاع المصرفي المرتبط بصفقات النفط والغاز. ويتطلع محللو الســوق إلى ردة فعل تحالف المنتجين في "أوبك+" لاستعادة التوازن في السوق النفطية خلال اجتماع وزراء الطاقة في التحالف الأربعاء المقبل لمناقشـــة مســـتجدات السوق، خاصة بعد اندلاع الحرب. (الاقتصادية)

				أسواق العملات
التغير منذ بداية العام٪	التغير الشهري٪	التغير اليومي٪	الإغلاق	العملة
١,٠	٠,١	٠,٠	97,7	مؤشر الدولار
٠,٩-	٠,٣	٠,٠	١,١	اليورو
٠,٤	٠,٤	٠,٠	110,7	الين الياباني
٠,٩-	٠,٣_	٠,٠	١,٣	الجنيه الاسترليني
٠,٧-	٠,٩_	٠,٠	٦,٣	اليوان الصيني
١,٣	٠,٩	٠,٠	٧٥,٣	الروبية الهندية
٠,٠	٠,٠	٠,٠	٣,٧	الدرهم الإماراتي
-٣,٠	٠,٢_	٠,٠	٣,٧	الريال القطري
٠,١	٠,٠	٠,٠	٠,٣	الدينار الكويتي
٠,٠	٠,٠	٠,٠	٠,٤	الريال العماني
٠,٠	٠,٠	٠,٠	٠,٤	دينار بحريني
٠,٢	٠,١	٠,٠	۱۰,۷	الجنيه المصري

	، السعودية	إجراءات الشركات
نوع الحدث	الشركة	التاريخ
جمعية عمومية عادية	بوبا العربية	۲۸ فبرایر
جمعية عمومية عادية	المتقدمة	۲۸ فبرایر
جمعية عمومية عادية	الدريس	۲۸ فبرایر
جمعية عمومية عادية	جرير	۱ مارس
جمعية عمومية عادية	أسلاك	۱ مارس
صرف أرباح نقدية	أسمنت القصيم	۲ مارس
		المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية					
السوق	الإغلاق	التغير اليومي٪	التغير الشهري٪	التغير منذ بداية العام٪	مكرر الربحية
دبي	٣,٣١٢	٠,٠	٣,٤	٣,٦	١٥,٦
أبو ظبي	9,177	٠,٠	٤,٨	٧,٥	۲۱,۳
الكويت	٦,٢٩١	٠,٠	٤,٠	٦,٩	۱٠,٧
قطر	17,709	٠,٢	١,٣	۸,۹	17,7
عمان	٤,٠٣٦	٠,٠	۱,۹-	۲,۳-	١٠,٢
البحرين	١,٩٦٠	٠,٨	۸,٣	۹,۱	۸,٧
مص	11 175	۲.٦	۲.۸-	٦.٥-	۸.۲

الأسواق العالمية					
المؤشر الإ	الإغلاق	التغير اليومي٪	التغير الشهري٪	التغير منذ بداية العام٪	مكرر الربحية
أمريكا (DJI) ٩٥	TE, . 09	٠,٠	٣,١-	٦,٣-	۱۸,۰
أمريكا (Nasdaq 100)	18,119	٠,٠	0,	۱۳,۱-	44,1
أمريكا (S&P 500) ٥٠	٤,٣٨٥	٠,٠	۲,۹-	۸,۰-	۲۲,0
المملكة المتحدة (FTSE 100) ٩٠	٧,٤٨٩	٠,٠	٠,٣	١,٤	10,7
ألمانيا (DAX 30)	18,077	٠,٠	٥,٨-	۸,٣-	۱۳,۲
فرنسا (CAC 40) ٢	٦,٧٥٢	٠,٠	٣,٥-	-٦,٥	۱۷,٤
اليابان (Nikkei 225)	۲٦,٤٧٧	٠,٠	۱,۹-	۸,۰-	10,7
روسیا (MICEX)	۲,٤٧٠	٠,٠	٣٠,٠-	٣٤,٨-	٤,٦
هونج کونج (HIS) ۱۷	77,V7V	٠,٠	٤,٣-	۲,۷-	۸,۸
كوريا الجنوبية (KOSPI) ٧	۲,٦٧٧	٠,٠	٠,٥	١٠,١-	۲,۱۱
الصين (SHCOMP)	4,801	٠,٠	۲,۷	0, ٢-	۱٤,۸
استراليا (ASX 200) ۸	٦,٩٩٨	٠,٠	٠,٤	٦,٠-	۱۷,٠
` '	٥٥,٨٥٩	٠,٠	٣,٧-	٤,١-	78,0
الأسواق الناشئة (MSCI) ٢	1,177	٠,٠	٣,٠-	٤,٩-	۱۲,۸
عالمي (MSCI) .	۲,9۸۰	٠,٠	۲,٦-	٧,٨-	19,7

				أسواق السلع (دولار أمريكي)
التغير منذ بداية العام٪	التغير الشهري٪	التغير اليومي٪	السعر	السلعة
Y٣,V	٧,٦	٠,٠	٩٨,٠	النفط العربي الخفيف (برميل)
40,9	٧,٤	٠,٠	9٧,9	خام برنت (برمیل)
۲۱,۸	٣,٩	٠,٠	91,7	خام غرب تكساس (برميل)
Y0,V	۸,٣-	٠,٠	٤,٥	الغاز الطبيعي(مليون وحدة حرارية)
٣,٣	٥,١	٠,٠	١,٨٨٩,٣	الذهب (اونصة)
٤,١	٨,٠	٠,٠	78,5	الفضة (اونصة)
۲٩,٦ <u>-</u>	17,7-	٠,٠	١,٠١٠,٠	الحديد (طن)
٤,١	11,7-	٠,٠	٧١٢,٠	خام الحديد (طن متري/يوان صيني)
١١,٠	۱۲,۲	٠,٠	۸۰۹,۸	القمح
١٠,٢	٥,٠	٠,٠	٦٥٥,٨	حبوب الذرة
0,8-	١,١-	٠,٠	۲,۷۱	سکر (باوند)
١١,١	٣,٤	٠,٠	٣,٧٤٠,٠	بودرة الحليب (يورو/طن متري)

				أسعار الفائدة بين البنوك
التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير اليومي (نقطة أساس)	*الفائدة	المنطقة
٠,٣	٠,٢	٠,٠٠	٠,٥٢٣	لايبور (LIBOR)
٠,٥	٠,٤	٠,٠٢	1,877	السعودية (SAIBOR)
٠,٢	٠,١	٠,٠٠	٤٥٥,	الإمارات (EIBOR)
٠,٠	٠,٠	٠,٠٠	١,١٥٠	قطر (QIBOR)
٠,١	٠,٠	٠,٠٣	1,7	البحرين (BHIBOR)

*معدل الفائدة لثلاثة اشهر **غ/م: غير متاح مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز الأسعار كما في ٢٧ فبراير ٢٠٢٢

رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية جاسم الجبران ۱۱۱۲۵۲۵۸ براز +۹۱۱ ۱۱۲۵۲۵۸ i.aliabran@aliaziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الاسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت اشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة اصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الادارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح أفاق تداول جديدة لعملاننا الكرام للوصول الأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

- أ. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حاليا بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدّة ١٢ شهرا. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر ألاتني عشر المقبلة.
- . تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حاليا بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهرا. و الأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر ألاثني عشر المقبلة.
- محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهرا. والسهم المصنف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص٠١٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر ألاثني عشر المقبلة.
- ٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما ســبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مســتثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاســتثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات او تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأســـعار المســـتهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيد هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبنية عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعليا. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأســهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أســعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد الســهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المســتثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/او زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتى تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا اولئك الذين يســمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصا في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراثها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يســمح بنســخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواءً داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطى مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعنى قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | المصرفية الاستثمارية | خدمات الحفظ | المشورة